

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_34а_ м-н_Строителей_ подъезд№3

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №3

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 304 035 руб.

Оплата труда: 124 644 руб.

Трудозатраты: 346 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	175 012,36	81 012,36	10 501	4 861
							10 501	4 861
Итого прямых затрат								194
Опасные и вредные условия труда					4 %			5 055
Итого по оплате труда					55,3 %			2 796
Накладные расходы 79%*0,7					45 %			2 275
Сметная прибыль 50%*0,9							15 766	10 126
Итого:							15 766	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ								

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
2	ГЭСНр 62-3-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,82	29 575,14	25 420,14	53 827	46 265

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,15	43 812,18	26 247,18	94 196	519
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	13 300,22	12 976,52	532	3 632
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	37 410,86	27 935,86	4 863	2 731
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	1 997
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	610
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	41 839,17	20 339,17	1 255	2 391
9	ГЭСНр 62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	26 574,20	26 565,20	2 392	114 576
							162 227	114 576
Итого прямых затрат				4 %			4 583	119 159
Опасные и вредные условия труда				56 %			66 729	53 621
Итого по оплате труда				45 %			287 160	239 509
Накладные расходы 80%*0,7								
Сметная прибыль 50%*0,9								
Итого:							287 160	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

		122% Конструкции из кирпича и блоков						
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Оплата труда	Стоимость Всего	Оплата труда
10	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							417	414
Итого прямых затрат				4 %			17	431
Опасные и вредные условия труда				85 %			366	310
Итого по оплате труда				72 %			1 110	1 107
Накладные расходы 122%*0,7								
Сметная прибыль 80%*0,9								
Итого:								

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

173 145

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

304 035

124 644

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

56,07 % от ФОТ

69 890

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

45,09 % от ФОТ

56 206

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,62	1 000	621
На сумму:						621
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						851

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,455	23 000	10 465
2		шпатлёвка финишная	т.	0,215	35 000	7 532
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,007	225	452
4	101-1757	Ветошь	кг	1,890	90	170
5		Краски в.д. потолочная	т	0,046	65 000	2 958
6		Кисть побелочная	шт.	1,820	150	273
7		Грунт пропитка	кг	9,100	66	601
8		Бетон контакт	кг.	32,250	90	2 903
9		Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,075	333 000	25 058
10		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,008	215 000	1 619
11		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,900	165	644
На сумму:						52 673

Итого по ресурсам

53 294

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_34а_ м-н_Строителей_ подъезд№3
 Объект Ремонт подъезда №3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	26.11.2024	16.10.2024	26.11.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 304 035 руб.

79% Штукатурные работы						
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ	
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06	175 012,36
Итого прямых затрат						10 500,74

В том числе оплата труда				4 861
Опасные и вредные условия труда	4 %			194
Итого по оплате труда				5 055
Накладные расходы 79%*0,7	55,3 %			2 796
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			2 275
Итого:				15 766
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				15 766

80% Малярные работы						
---------------------	--	--	--	--	--	--

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-3-4	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,82	29 575,14	53 826,76
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,15	43 812,18	94 196,19
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	13 300,22	532,01
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,13	37 410,86	4 863,41
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,03	41 839,17	1 255,18
9	9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза	ГЭСНр 62-34-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,09	26 574,20	2 391,68
Итого прямых затрат							162 227

В том числе оплата труда	4 %	4 583
Опасные и вредные условия труда		119 159
Итого по оплате труда	56 %	66 729
Накладные расходы 80%*0,7	45 %	53 621
Сметная прибыль 50%*0,9		287 160
Итого:		287 160
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		

Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
					количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
в акте	в смете						
10	10	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
Итого прямых затрат							417

В том числе оплата труда	4 %	
Опасные и вредные условия труда		

Итого по оплате труда
 Накладные расходы 122%*0,7
 Сметная прибыль 80%*0,9

85 %
 72 %

431
 366
 310
 1 110
 1 110
 173 145
 304 035
 69 890
 56 206

Итого:
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ
ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94
 В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Эксплуатация машин				
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,62	1 000	621
					621
					851

На сумму:
 Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Использование материалов				
	Ротбанд	т.	0,455	23 000	10 465
	шпатлёвка финишная	т.	0,215	35 000	7 532
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,007	225	452
	Ветошь	кг	1,890	90	170
101-1757	Краски в.д. потолочная	т	0,046	65 000	2 958
	Кисть побелочная	шт.	1,820	150	273
	Грунт пропитка	кг	9,100	66	601
	Бетон контакт	кг.	32,250	90	2 903
	Краски акриловая глянцевая для стен	т	0,075	333 000	25 058
	Краска ПФ-115 белая	т.	0,008	215 000	1 619
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,900	165	644
					52 673
					53 294

На сумму:
 Итого по ресурсам

Д.М.Соболев
 расшифровка подписи

М.А.Соболев
 расшифровка подписи

Сдал: _____
 М.П. _____
 Принял: _____
 М.П. _____

гл. инженер ООО УК Искра
 должность
 директор ООО Искра
 должность

Соболев
 подпись
Соболев
 подпись

47. Ионов С.С. *[подпись]*