

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_2_ м-н _Мирный_ подъезд№8

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №8

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Сметная стоимость: 187 038 руб.

Составлена в ценах: 2024г.

Оплата труда: 77 587 руб.

Трудозатраты: 215 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	81 012,36	5 250	2 430
Итого прямых затрат							5 250	2 430
Опасные и вредные условия труда				4 %				97
Итого по оплате труда								2 528
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 398
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883	5 063
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 883	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 436,80	13 782,80	30 863	24 396
3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,46	39 647,18	26 247,18	57 885	38 321

4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	16 955,22	12 976,52	1 356	1 038
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
							99 800	71 759

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда	4 %	2 870
Итого по оплате труда		74 629
Накладные расходы 80%*0,7	56 %	41 792
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %	33 583
Итого: 28 040,96 + 150 004,14		178 045
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		178 045

122% Конструкции из кирпича и блоков

№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
							417	414

Итого прямых затрат

Опасные и вредные условия труда	4 %	17
Итого по оплате труда		431
Накладные расходы 122%*0,7	85 %	366
Сметная прибыль 80%*0,9	72 %	310
Итого: 3,06 + 1 106,60		1 110
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ		1 110

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО СМЕТЕ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94	56,14 % от ФОТ	43 556
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9	45,15 % от ФОТ	35 030
В том числе: Лимитированные затраты	2,829 % от прямых затрат	2 984
		105 467
		187 038
		77 587

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
---	------	--------------	----------	--------	----------	-------

1	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,49	1 000	493
	На сумму:				493
	Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				680

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,266	23 000	6 118
2		шпатлёвка финишная	т.	0,170	21 000	3 574
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,001	225	450
4	101-1757	Ветошь	кг	1,838	90	165
5		Краски в.д. потолочная	т	0,050	65 000	3 221
6		Кисть побелочная	шт.	1,770	150	266
7		Грунт пропитка	кг	7,080	66	467
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,028	215 000	5 943
9		Бетон контакт	кг.	21,900	90	1 971
10		Краски в.д. моющая акриловая	т	0,050	132 000	6 552
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
12		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545

На сумму: 30 371

Итого по ресурсам 30 864

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
Заказчик	ООО "Искра"	по ОКПО	0322005
Подрядчик	ООО "Управляющая компания Искра"	по ОКПО	
Стройка	Многоквартирный дом №_2_ м-н_Мирный_ подъезд№8	по ОКПО	
Объект	Ремонт подъезда №8	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.06.2024	19.05.2024	18.06.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 187 038 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСНр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	5 250,37
Итого прямых затрат							5 250
В том числе оплата труда							2 430
Опасные и вредные условия труда							4 % 97
Итого по оплате труда							2 528
Накладные расходы 79%*0,7							55,3 % 1 398
Сметная прибыль 50%*0,9							45 % 1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 883

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 436,80	30 863,13
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,46	39 647,18	57 884,88
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08	16 955,22	1 356,42
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							99 800

В том числе оплата труда			71 759
Опасные и вредные условия труда	4 %		2 870
Итого по оплате труда			74 629
Накладные расходы 80%*0,7	56 %		41 792
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %		33 583
Итого: 28 040,96 + 150 004,14			178 045
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ			178 045

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ			105 050
ВСЕГО ПО АКТУ			185 928
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94			43 190
В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9			34 720
В том числе: Лимитированные затраты	2,825 % от прямых затрат		2 968

Эксплуатация машин

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
------	--------------	----------	--------	----------	-------

Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,49	1 000	490
На сумму:				490
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов				676

Использование материалов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
прайс лист	Ротбанд	т.	0,2660	23 000	6 118
	шпатлёвка финишная	т.	0,1702	21 000	3 574
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	2,0010	225	450
101-1757	Ветошь	кг	1,8384	90	165
	Краски в.д. потолочная	т	0,0496	65 000	3 221
	Кисть побелочная	шт.	1,7700	150	266
	Грунт пропитка	кг	7,0800	66	467
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,0276	215 000	5 943
	Бетон контакт	кг.	21,9000	90	1 971
	Краски в.д. моющая акриловая	т	0,0496	132 000	6 552
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,0051	215 000	1 099
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,3000	165	545

На сумму:

30 371

Итого по ресурсам

30 861

Сдал



инженер ООО УК Искра

должность

Соболев
подпись

Д.М.Соболев

расшифровка подписи

Принял

директор ООО Искра

должность

Соболев
подпись

М.А.Соболев

расшифровка подписи

Принял



Соборватеева В.И. и др.
подпись