

Наименование стройки: Многоквартирный дом №_2_ м-н_Мирный_ подъезд№11

Заказчик: ООО "Искра"

Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"

Согласовано:

Директор ООО "Управляющая компания Искра"

М.А.Соболев



СМЕТА №

Ремонт подъезда №11

Основание: ГЭСНр, ГЭСН - 2001г

Составлена в ценах: 2024г.

Сметная стоимость: 185 802 руб.

Оплата труда: 77 317 руб.

Трудозатраты: 215 чел.-ч

79% Штукатурные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
1	ГЭСНр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	81 012,36	5 250	2 430
Итого прямых затрат							5 250	2 430
Опасные и вредные условия труда				4 %				97
Итого по оплате труда								2 528
Накладные расходы 79%*0,7				55,3 %				1 398
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883	5 063
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 883	

80% Малярные работы								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
2	ГЭСНр 62-3-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 307,80	13 782,80	30 635	24 396

3	ГЭСНр 62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,46	39 383,18	26 247,18	57 499	38 321
4	ГЭСНр 62-10-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	16 955,22	12 976,52	1 017	779
5	ГЭСНр 62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	27 935,86	4 115	3 073
6	ГЭСНр 62-18-1	Окраска масляными составами поручней	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	45 517,83	3 130	2 731
7	ГЭСНр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	14 261,55	2 031	1 997
8	ГЭСНр 62-32-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	20 339,17	418	203
Итого прямых затрат							98 847	71 499
Опасные и вредные условия труда				4 %				2 860
Итого по оплате труда								74 359
Накладные расходы 80%*0,7				56 %				41 641
Сметная прибыль 50%*0,9				45 %				33 462
Итого: 27 347,62 + 149 461,61							176 809	149 462
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							176 809	149 462

122% Конструкции из кирпича и блоков								
№	Шифр	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость Ед.	Зарплата Ед.	Стоимость Всего	Зарплата Всего
9	ГЭСН 08-07-002-1	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	24 354,34	417	414
Итого прямых затрат							417	414
Опасные и вредные условия труда				4 %				17
Итого по оплате труда								431
Накладные расходы 122%*0,7				85 %				366
Сметная прибыль 80%*0,9				72 %				310
Итого: 3,06 + 1 106,60							1 110	1 107
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							1 110	1 107
ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ								104 514
ВСЕГО ПО СМЕТЕ								185 802
В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94					56,14 % от ФОТ		43 405	77 317

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

В том числе: Лимитированные затраты

45,15 % от ФОТ

2,845 % от прямых затрат

34 909

2 974

Эксплуатация машин

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1		Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,49	1 000	492
На сумму:						492
Эксплуатация машин с зарплатой машинистов						679

Использование материалов

№	Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
1	прайс лист	Ротбанд	т.	0,266	23 000	6 118
2		шпатлёвка финишная	т.	0,170	21 000	3 574
3		Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,979	225	445
4	101-1757	Ветошь	кг	1,835	90	165
5		Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 876
6		Кисть побелочная	шт.	1,770	150	266
7		Грунт пропитка	кг	8,850	66	584
8		Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,027	215 000	5 870
9		Бетон контакт	кг.	21,900	90	1 971
10		Краски в.д. моющая акриловая	т	0,047	132 000	6 167
11		Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
12		Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545

На сумму:

29 679

Итого по ресурсам

30 171

Инвестор _____
 Заказчик ООО "Искра"
 Подрядчик ООО "Управляющая компания Искра"
 Стройка Многоквартирный дом №_2_ м-н _Мирный_ подъезд№11
 Объект Ремонт подъезда №11

	Код
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
	18.06.2024	19.05.2024	18.06.2024

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 185 802 руб.

79% Штукатурные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону	ГЭСр 61-2-7	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	175 012,36	5 250,37
Итого прямых затрат							5 250
В том числе оплата труда							2 430
Опасные и вредные условия труда							4 % 97
Итого по оплате труда							2 528
Накладные расходы 79%*0,7							55,3 % 1 398
Сметная прибыль 50%*0,9							45 % 1 137
Итого: 2 820,00 + 5 062,75							7 883
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ							7 883

80% Малярные работы							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
2	2	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	ГЭСНр 62-3-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,77	17 307,80	30 634,80
3	3	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35 %	ГЭСНр 62-7-6	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,46	39 383,18	57 499,44
4	4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски до 10 %	ГЭСНр 62-10-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	16 955,22	1 017,31
5	5	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	ГЭСНр 62-35-2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	37 410,86	4 115,19
6	6	Окраска масляными составами поручней	ГЭСНр 62-18-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06	52 170,33	3 130,22
7	7	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	ГЭСНр 62-18-3	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	14 509,30	2 031,30
8	8	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз	ГЭСНр 62-32-1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	41 839,17	418,39
Итого прямых затрат							98 847

В том числе оплата труда				71 499
Опасные и вредные условия труда	4 %			2 860
Итого по оплате труда				74 359
Накладные расходы 80%*0,7	56 %			41 641
Сметная прибыль 50%*0,9	45 %			33 462
Итого: 27 347,62 + 149 461,61				176 809
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ				176 809

122% Конструкции из кирпича и блоков							
Номер		Наименование работ	Шифр	Единица измерения	Выполнено работ		
в акте	в смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
9	9	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	ГЭСН 08-07-002-1	100 м2 горизонтальной проекции	0,017	24 534,34	417,08
Итого прямых затрат							417

В том числе оплата труда				414
Опасные и вредные условия труда	4 %			17
Итого по оплате труда				431

Накладные расходы 122%*0,7

Сметная прибыль 80%*0,9

Итого: 3,06 + 1 106,60

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ

ВСЕГО ПО АКТУ

В том числе: Накладные расходы 79%*0,85*0,94

В том числе: Сметная прибыль 50%*0,8*0,9

85 %

72 %

366

310

1 110

1 110

104 514

185 802

43 405

34 909

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Эксплуатация машин				
	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,49	1 000	492
					492
					679

На сумму:

Эксплуатация машин с зарплатой машинистов

Шифр	Наименование	Ед. Изм.	Расход	Цена Ед.	Всего
	Использование материалов				
	Ротбанд	т.	0,266	23 000	6 118
прайс лист	шпатлёвка финишная	т.	0,170	21 000	3 574
	Шкурка шлифовальная(сетка абразивная)	м2	1,979	225	445
	Ветошь	кг	1,835	90	165
101-1757	Краски в.д. потолочная	т	0,044	65 000	2 876
	Кисть побелочная	шт.	1,770	150	266
	Грунт пропитка	кг	8,850	66	584
	Краска: ПФ-115 цветная	т.	0,027	215 000	5 870
	Бетон контакт	кг.	21,900	90	1 971
	Краски в.д. моющая акриловая	т.	0,047	132 000	6 167
	Краска: ПФ-115 белая	т.	0,005	215 000	1 099
	Растворитель(уайт-спирит)	л.	3,300	165	545
					29 679
					30 171

На сумму:

Итого по ресурсам
инженер ООО УК Искра

Сдал

М.П.

Принял

М.П.

Принял



Д.М.Соболев

М.А.Соболев

расшифровка подписи