

Заказчик: ООО "Искра"  
 Подрядчик: ООО "Управляющая компания Искра"  
**СОГЛАСОВАНО:**  
 Директор ООО "Управляющая компания Искра"

Соболев М.А.

05.11.2024 г.

Текущий ремонт стояка водоотведения по кухне, расположенного по адресу: мрн.Строителей, дом 5, кв-ры с 111 по 143.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
 (локальная смета)

на Текущий ремонт стояка водоотведения по кухне, расположенного по адресу: мрн.Строителей, дом 5, кв-ры с 111 по 143.  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 44,334 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 33,276 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 11,058 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 12,316 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 29,7868 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Мат		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>														
	Система водоотведения													
1	ГЭСН16-04-001-02 (применительно) Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (применительно) (неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,35	23176,79	3374	3371	3				8,15	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	23,296	8,1536	413,49	3371	3371						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,008	0,0028	1067,62	3		3					
<b>Раздел 2. Система К1</b>														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	<b>ГЭСН16-04-001-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,07	24158,5	2023	2022	1			4,89	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	69,8464	4,889248	413,49	2022	2022					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,000875	1067,62	1		1				
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Отвод 50 угол 87,5 Синикон	шт		9	39	351				351		
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Переход эксцентрический (редукция) 110/50 Синикон	шт		1	86	86				86		
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/1000	шт		1	151	151				151		
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/2000	шт		1	259	259				259		
	<b>Счет-фактура № 458 от 25.01.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/500	шт		9	96	864				864		
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Кронштейн стал. С рез. Упл. 1" 1/2" (50мм)	шт		10	39	390				390		
3	<b>ГЭСН16-04-001-02</b> <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,25	23176,79	6930	6923	7			16,74	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	66,976	16,744	413,49	6923	6923					
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,00625	1067,62	7		7				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт			1	245,56	246			246		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт			8	128,52	1028			1028		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт			8	238,39	1907			1907		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт			8	432,43	3459			3459		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Муфта ремонтная 110 РосТурПласт	шт			1	60,98	61			61		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 45 град. 110	шт.			2	57,24	114			114		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Заглушка 110 TERRA	шт			1	16,28	16			16		
Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 87,5 град. 110	шт			2	70	140			140		
Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Тройник 110x50x87,5 TERRA	шт			9	127,6	1148			1148		
Счет-фактура № 541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг			0,1	410,94	41			41		
Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт			12	66,39	797			797		
<b>ВСЕГО по смете</b>												
Итого прямые затраты (справочно)							23385					
Строительные работы							33276					
Монтажные работы							11058					
Итого ФОТ (справочно)							12316					
Итого накладные расходы (справочно)							13412					
Итого сметная прибыль (справочно)							7537					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>44334</b>				<b>29,786848</b>	



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ООО "Искра"  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания Искра"  
 Стройка - Текущий ремонт стояка водоотведения по кухне, расположенного по адресу: мкр.Строителей, дом 5, кв - ры с 111 по 143.  
 Объект -

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код
	0322005
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
	05.11.2024	01.11.2024	30.11.2024

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2024 г.

Смета, Текущий ремонт стояка водоотведения по кухне, расположенного по адресу: мкр.Строителей, дом 5, кв - ры с 111 по 143.

Основание - Заявление собственников МКД

Сметная (договорная) стоимость:	44,334 тыс. руб.
строительных работ	33,276 тыс. руб.
монтажных работ	11,058 тыс. руб.
Средства на оплату труда	12,316 тыс. руб.
Сметная трудоемкость	29,7868 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>											
	Система водоотведения										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>ГЭСН16-04-001-02</b> <b>(применительно)</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (применительно) <i>(неполный комплекс состава работ ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ТЗ=0,4; вредные и опасные, условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,35	23176,79	3374	3371	3		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	23,296	8,1536	413,49	3371				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,008	0,0028	1067,62	3		3		

**Раздел 2. Система К1**

2	<b>ГЭСН16-04-001-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)</i>	100 м		0,07	24158,5	2023	2022	1		
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	69,8464	4,889248	413,49	2022				
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,000875	1067,62	1		1		
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Отвод 50 угол 87,5 Синикон	шт		9	39	351				351
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Переход эксцентрический (редукция) 110/50 Синикон	шт		1	86	86				86
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/1000	шт		1	151	151				151
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/2000	шт		1	259	259				259
	<b>Счет-фактура № 458 от 25.01.2024.</b>	Труба с раструбом Синикон 50/500	шт		9	96	864				864
	<b>Счет-фактура № 1652 от 07.03.2024.</b>	Кронштейн стал. С рез. Упл. 1" 1/2" (50мм)	шт		10	39	390				390

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; вредные и опасные условия труда ОЗП=4%; ТЗ=4%)	100 м		0,25	23176,79	6930	6923	7	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	66,976	16,744	413,49	6923			
1. 91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,025	0,00625	1067,62	7		7	
	Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Смазка силиконовая морозостойкая для монтажа пласт.труб 260мл.	шт		1	245,56	246			246
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/500 TERRA	шт		8	128,52	1028			1028
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/1000 TERRA	шт		8	238,39	1907			1907
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Труба с раструбом 110/2000 TERRA	шт		8	432,43	3459			3459
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Муфта ремонтная 110 РосТурПлост	шт		1	60,98	61			61
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 45 град. 110	шт		2	57,24	114			114
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	Заглушка 110 TERRA	шт		1	16,28	16			16
	Счет-фактура № 1527 от 04.04.2023.	TERRA отвод 87,5 град. 110	шт		2	70	140			140
	Счет-фактура № 1087 от 19.04.2022.	Тройник 110x50x87,5 TERRA	шт		9	127,6	1148			1148
	Счет-фактура № 541 от 06.04.2023.	Электроды ОК 46.00 d3мм (ESAB)/ 5,3кг	кг		0,1	410,94	41			41
	Счет-фактура № 2676 от 04.04.2023.	Хомут 4" (108-116) (в комплекте дюбель, шпилька)	шт		12	66,39	797			797
ВСЕГО по акту										
Итого прямые затраты (справочно)							23385			



